

Letto, confermato e sottoscritto
Il Sindaco
F.to : PES GRETA

Il Segretario Comunale
F.to : ISABELLA MISCALI

Copia



Comune di Soddi'

PROVINCIA DI OR

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.1 DEL 07/01/2022

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dalla data odierna, come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Soddi, li _____

Il Funzionario Incaricato
F.to:Manuela Serra

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

li, _____

Il Funzionario Incaricato
Manuela Serra

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 05/01/2022

XPerché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)

Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Il Segretario Comunale
ISABELLA MISCALI

OGGETTO:

Lavori di "RIFACIMENTO DELLE PAVIMENTAZIONI NELLA VIA SANTA MARIA" - Approvazione modifica contrattuale variante in corso d'opera n. 1, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. C del D.Lgs 50/2016.

L'anno duemilaventidue addì cinque del mese di gennaio alle ore quindici e minuti undici in video chiamata, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PES GRETA - Sindaco	Sì
2. TATTI ALESSANDRA - Assessore	Sì
3. FLORE ANGELO DOMENICO - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale dr.ssa ISABELLA MISCALI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco dr.ssa PES GRETA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

La presente deliberazione è stata adottata dalla Giunta Comunale riunitasi in modalità telematica tramite videochiamata in osservanza dell'art 73 comma 1 del DECRETO-LEGGE 17 marzo 2020, n. 18 (GURI n. 70 del 17.03.2020) "Semplificazioni in materia di organi collegiali" e del decreto sindacale n. 03 del 03/06/2021.

Anche il Segretario comunale interviene in video chiamata.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 17/02/2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUP) periodo 2021/2023, esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 17/02/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021/2023 (art. 151 del d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011), esecutiva ai sensi di legge;

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

determinazione del responsabile del servizio tecnico RG N° 393 e RS N° 127 del 25/09/2019 con la quale si conferiva all'arch. Alberto Licheri, con studio professionale in Nuoro, Piazza Melis N° 3, il servizio di progettazione della fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, direzione, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza dei lavori di "Rifacimento della pavimentazione in Via Santa Maria";

deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 10/06/2020, esecutiva, con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di "RIFACIMENTO DELLE PAVIMENTAZIONI NELLA VIA SANTA MARIA", dell'importo complessivo di € 350.000,00;

deliberazione G.C. n° N° 56 del 25/11/2020 con cui si approva il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di "RIFACIMENTO DELLE PAVIMENTAZIONI NELLA VIA SANTA MARIA", il cui importo a base d'asta ammonta a € 273.274,29 oltre € 11.857,93 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

determinazione del responsabile del servizio RG N° 495 ed RS N° 194 del 30/12/2020, con cui i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Ocrum Costruzioni s.r.l., per l'importo netto di € 184.678,76 (euro centottantaquattromilaseicentosestantotto/76), oltre a € 11.857,93 (euro undicimilaottocentocinquantesette/93) per oneri relativi alla sicurezza, per un importo contrattuale di € 196.536,69 (euro centonovantaseimilacinquecentotrentasei/69), oltre IVA di legge, in seguito a ribasso offerto del 32,420 %;

contratto d'appalto (scrittura privata) stipulato in data 09/09/2021 dell'importo complessivo di € **196.536,69** (diconsi euro centonovantaseimilacinquecentotrentasei/69) oltre l'IVA nella misura di legge;

la nota a cura del Direttore dei Lavori Arch. Alberto Licheri, in cui si richiede l'autorizzazione a predisporre perizia di variante, di cui dell'art. 106 comma 1 lett. C del D.Lgs 50/2016, in seguito a constatazione della posa piuttosto superficiale della condotta acque bianche esistente, con conseguente impossibilità a realizzare la nuova pavimentazione in pietra per esiguità degli spessori a disposizione e necessità, pertanto, di traslare tale condotta mediante nuova realizzazione in posizione centrale rispetto alla carreggiata stradale;

la nota del responsabile del procedimento protocollo n. 3042 del 20/12/2021 inviata al Direttore dei Lavori, con la quale si autorizza a voler predisporre gli elaborati tecnico-contabili per modifica del contratto in corso di validità, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. C del D.Lgs 50/2016 dei lavori in oggetto;

VISTI gli elaborati tecnico – contabili per i lavori in oggetto, predisposti dal professionista incaricato, presentati in data 12/2021, che determina un aumento dell'importo contrattuale dell' 8,72% corrispondente a € 17.138,77, per un totale pari a € 213.675,46, oltre IVA di legge;

VISTI i seguenti elaborati di cui è composta la modifica contrattuale:

- A Relazione tecnico descrittiva
- B Quadro economico
- C Computo metrico estimativo lavori
- D Elenco prezzi unitari lavori
- E Quadro Comparativo
- F Analisi dei prezzi
- G Atto di sottomissione e Verbale concordamento nuovi prezzi
- H Piano di sicurezza e coordinamento (aggiornamento)
- I Analisi e valutazione dei rischi (aggiornamento)
- L Cronoprogramma dei lavori

RILEVATO CHE tale modifica non comporta il rilascio di ulteriori pareri/nulla osta/autorizzazioni da parte di altri enti;

CONSIDERATO che la modifica contrattuale di cui sopra, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. C del D.Lgs n.50 del 18/04/2016 e s.m.i, non implica una nuova procedura di affidamento, poiché:

1) la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera;

2) la modifica non altera la natura generale del contratto;

TENUTO CONTO inoltre che l'aumento di prezzo non eccede il 50% dell'importo contrattuale originario e che le ulteriori risorse sono reperite all'interno del quadro economico iniziale, in seguito al ribasso in sede di gara, escludendo la necessità, quindi, del reperimento di risorse finanziarie aggiuntive;

VISTA la relazione in data 05/01/2022 con la quale il Responsabile del Procedimento esprime il giudizio positivo di ammissibilità per la modifica contrattuale in oggetto;

RITENUTO opportuno approvare la modifica contrattuale e dare mandato al Responsabile Servizio Tecnico per la predisposizione degli atti di propria competenza, ivi compresi i nuovi impegni di spesa;

VISTA la L.R. 13 marzo 2018 N. 8 – Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del citato D.Lgs. N° 267/2000;

VISTO il Decreto Lgs. 18.08.2000, n°267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e lo Statuto Comunale;

Con votazione resa in forma palese per alzata di mano all'unanimità;

DELIBERA

DI APPROVARE, la modifica contrattuale per variante in corso d'opera n. 1, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera C) del D. Lgs. 50/2016, relativa ai lavori di "Rifacimento delle pavimentazioni nella via S. Maria", redatta dal professionista Arch. Alberto Licheri e recante il seguente quadro economico di raffronto:

PROGETTO		CONTRATTO	MODIFICA CONTRATTUALE
Importo lavori		€ 273.274,29	€ 298.635,00
Oneri della sicurezza		€ 11.857,93	€ 11.857,93
Tot. Lavori e oneri della sicurezza		€ 285.132,22	€ 310.492,93
Percentuale di ribasso	32,420%		32,420%
Importo ribasso		€ 88.595,52	€ 96.817,47
Importo lavori ribassati		€ 184.678,77	€ 201.817,53
Sicurezza		€ 11.857,93	€ 11.857,93
TOTALE LAVORI		€ 285.132,22	€ 213.675,46
Spese tecniche complessive prog generale		€ 17.238,57	€ 17.238,57
Spese tecniche complessive per modifica contrattuale e coord. sicurezza in fase esecutiva		€ -	€ -
Spese per contributi previbenziali		€ 689,54	€ 689,54
imprevisti		€ 0,00	€ 709,39
Fondo per accordi bonari		€ 8.553,97	€ 8.553,97
Incentivi		€ 5.702,64	€ 6.209,86
Forniture e lavori in economia		€ 0,00	€ 0,00
Spese per pubblicità e ANAC		€ 225,00	€ 225,00
IVA sui lavori	10,00%	€ 28.513,22	€ 19.653,67
IVA su spese tecniche	22,00%	€ 3.944,18	€ 3.944,18
Economie ribasso		€ -	€ 67.526,35
arrotondamento		€ 0,65	€ 0,65
TOT. SOMME A DISP.		€ 64.867,78	€ 97.455,08
IMPORTO PROGETTO		€ 350.000,00	€ 282.473,65

DI DARE MANDATO al responsabile del servizio di procedere agli adempimenti di propria competenza, ivi compresa l'assunzione di nuovi impegni di spesa;

DI DARE ATTO che al finanziamento della spesa di complessive € 282.473,65 si provvederà con imputazione ai seguenti interventi del bilancio pluriennale 2021 - 2023:

Titolo 2, Missione 10, Programma 5, Cap. 20810111 art. 1 del bilancio 2021;

DI TRASMETTERE copia della presente deliberazione al Responsabile dell'ufficio tecnico per gli adempimenti di competenza;

DI DICHIARARE con votazione separata ad esito unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Lgs. n ° 267/2000, stante l'urgenza di portare a conclusione i lavori.